

HEAT20 G3 UA値 0.25の高性能を 体感できる平屋のモデルハウス

Machikado Model House 完成見学会

カミケンのサーファーズハウスに平屋&高性能ラインが**新登場!**

まちかどモデルハウスとは、住宅展示場などの見学に特化した特別仕様のモデルハウスとは違い、実際の住宅地に建てて暮らしをイメージしやすい、期間限定のモデルハウスです。

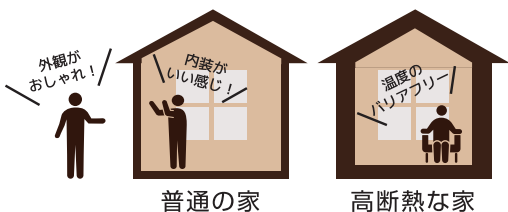
公開期間満了後は、モデルハウスとして使用されていたことをご理解いただいた上で分譲住宅として販売いたします。「こんな家が建てたい」も「この家がほしい」も叶える、カミケンがご提案するリアルサイズのモデルハウスです。



太陽光発電搭載!

シャッターガレージ付

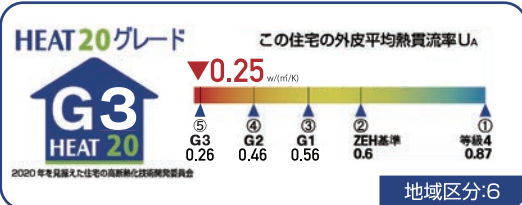
住み心地(快適性)は構造(断熱・気密)で変わる!



家を建てる上で外観や内装も大事ですが...

それだけでなく大切なのは
断熱・気密!
室内外の熱の移動を少なくして
「夏は涼しく冬は暖かい家」に!

UA値の数字が小さくなるほど
お家の熱が逃げにくく
省エネ性能が高い!



高断熱・高気密
平屋のサーファーズ



HEAT20 G3を達成
高断熱・高気密が実現する温度のバリアフリー
断熱等級4の住宅と比べて暖房負荷を75%削減
ぜひ小島モデルハウスで体感ください!

コンセプトブック
平屋ガイド
さしあげます



CHECK!

2023.1.21 Sat. 22 Sun.

まちかどモデルハウス
完成見学会
in 本庄市小島

完全予約制

内覧ご希望の方は、事前にご予約をお願いします。

① 10:00- ② 11:30- ③ 13:00- ④ 15:00-

ご予約
TEL/WEB

TEL.0120-281-258

WEB申込>>



Access

会場は「本庄市小島1期」
分譲地内です。裏面の
地図をご覧ください。

EcoKamiken

株式会社 上里建設 〒367-0044 埼玉県本庄市見福3-14-14 TEL:0495-25-5454 FAX:0495-25-5455

《営業時間》9:00~18:00 《定休日》水曜日 《HP》https://kamiken.info 《E-mail》kamiken@sky.plala.or.jp
国土交通大臣(2)第3988号 建設業許可(特-1)第9352号 (社)埼玉県地建物取引業協会会員 一級建築士事務所(9)第834号

☎0120-281-258



建築条件付
土地

本庄市
小島1期

物件情報



《新築分譲住宅》

土地面積 / 281.83 m² (85.09 坪)
建物面積 / 105.29 m² (31.78 坪)

土地面積 /
225.17 m² (68.11 坪)

生活道路
だから安心!

★通るのは住民が中心!



モデルハウス
★

ご成約

ご成約

ご成約

ご成約

ご成約

ご成約

ご成約

ご成約

ご成約

ご成約

ご成約

ご成約

ご成約

ご成約

ご成約

ご成約

ご成約

ご成約

ご成約

ご成約

ご成約

ご成約

ご成約

B区画
2,780万円

D区画
780万円

H区画
780万円

I区画
780万円

J区画
730万円

土地面積 /
218.70 m² (66.15 坪)

土地面積 /
225.04 m² (68.07 坪)

土地面積 /
200.26 m² (60.57 坪)



全区画 60 坪以上
お庭も楽しめそう!

★駐車スペースを広くとりたい
方にもおすすめ!



本下水エリア
って管理がラクなんだ!

★浄化槽の維持管理や
メンテナンスが不要に!



物件情報 大きな公園が近く散歩・ウォーキングが習慣に★

※建築条件付売地：土地売買契約締結後3ヶ月以内に売主または代理と建築請負契約をしていただくことを条件に販売いたします。
この期間内に建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙契約となり、受領した金銭は無利息にて全額お返しします。

Life Information

- ウェルシア.....約490m
- 本庄小島郵便局.....約490m
- ケースデンキ.....約400m
- ペイシアフードセンター.....約1470m
- メガセンタートライアル.....約1900m
- ベルク.....約2020m
- 本庄市立旭小学校.....約1000m
- 本庄市立西中学校.....約1350m

カーナビは 本庄市小島4 (付近) で
検索してください。



【本庄市小島4丁目(建築条件付土地)物件情報】■所在地/埼玉県本庄市小島4丁目■交通/JR高崎線「本庄」駅より2700m、JR高崎線「神保原」駅より2700m
■面積/200.26m²(60.57坪)~225.17m²(68.11坪)■権利/所有権■地目/畑・宅地■都市計画/市街化区域■用途地域/第一種住居地域・第二種住居地域■地勢/平坦■建ぺい率/60%■容積率/200%■接道状況/南側 公道 約9m等■他の法令上の制限/なし■現況/造成工事済■引渡日/相談■備考/水道負担金 330,000円(税込)、埋蔵文化財包蔵地域

Machikado Model House

上里町七本木 まちかどモデルハウス 新登場

高性能 - HEAT20 G2 - 体感型モデルハウス

UA値 0.41

「夏は涼しく、冬は暖かい」高断熱・高気密の家



太陽光発電付 家事ラク 和室 対面キッチン 吹抜 スキップフロア スタディコーナー

※モデルハウスとして公開後に販売いたします。金額はお問い合わせください。

Eco+ Kamiken
株式会社 上里建設

株式会社上里建設 〒367-0044 埼玉県本庄市見福3-14-14 TEL:0495-25-5454 FAX:0495-25-5455

《営業時間》9:00~18:00 《定休日》水曜日 《URL》https://kamiken.info 《E-mail》kamiken@sky.plala.or.jp
国土交通大臣(2)第8988号 建設業許可(特-1)第9352号 (社)埼玉県宅地建物取引業協会会員 一級建築士事務所(9)第834号
※表示の価格には消費税相当額が含まれています。図面と現況に相違がある場合には、現況優先にてご了承願います。広告制作中に売却の際は、ご容赦ください。 ※広告有効期限/令和5年2月末日

お問い合わせ先

0120-281-258